

Die folgende Checkliste soll Ihnen dabei helfen, sich einen Überblick über die Gesamtkosten Ihres geplanten Immobilienkaufs zu verschaffen.

Tragen Sie dazu einfach die anfallenden Kosten in die entsprechenden Felder ein:

Objektanschrift: \_\_\_\_\_

## Kostenplanung Immobilienkauf:

Kaufpreis der Immobilie	<input type="text"/>	EUR
	Prozent	
Notarkosten	<input type="text"/> %	<input type="text"/> EUR
Maklerprovision	<input type="text"/> %	<input type="text"/> EUR
Grundbucheintrag	<input type="text"/> %	<input type="text"/> EUR
Grunderwerbssteuer	<input type="text"/> %	<input type="text"/> EUR
Kosten Finanzierung	<input type="text"/>	EUR
Kosten für ein Immobiliengutachten	<input type="text"/>	EUR
<b>Gesamtsumme Kaufnebenkosten</b>	<input type="text"/>	EUR

## Laufende Kosten nach Immobilienkauf pro Jahr:

	Summe	
Grundsteuer	<input type="text"/>	EUR
Versicherungen (z.B. Gebäude, Haftpflicht)	<input type="text"/>	EUR
Betriebskosten (z.B. Heizkosten, Wasserversorgung und -erwärmung, Strom, Abwasser, Müll)	<input type="text"/>	EUR
sonstige Betriebskosten (anfallend meist bei Eigentumswohnungen, wie z.B. : Allgemeinstrom, Schornsteinfeger, Straßenreinigung, Hausmeister, Gartenservice, Gebühren für Hausverwalter, Kontoführungsgebühren, Aufzug, Aufwendungen für Reparaturen und Instandhaltung des Hauses)	<input type="text"/>	EUR
<b>Gesamtsumme Laufende Kosten pro Jahr</b>	<input type="text"/>	EUR